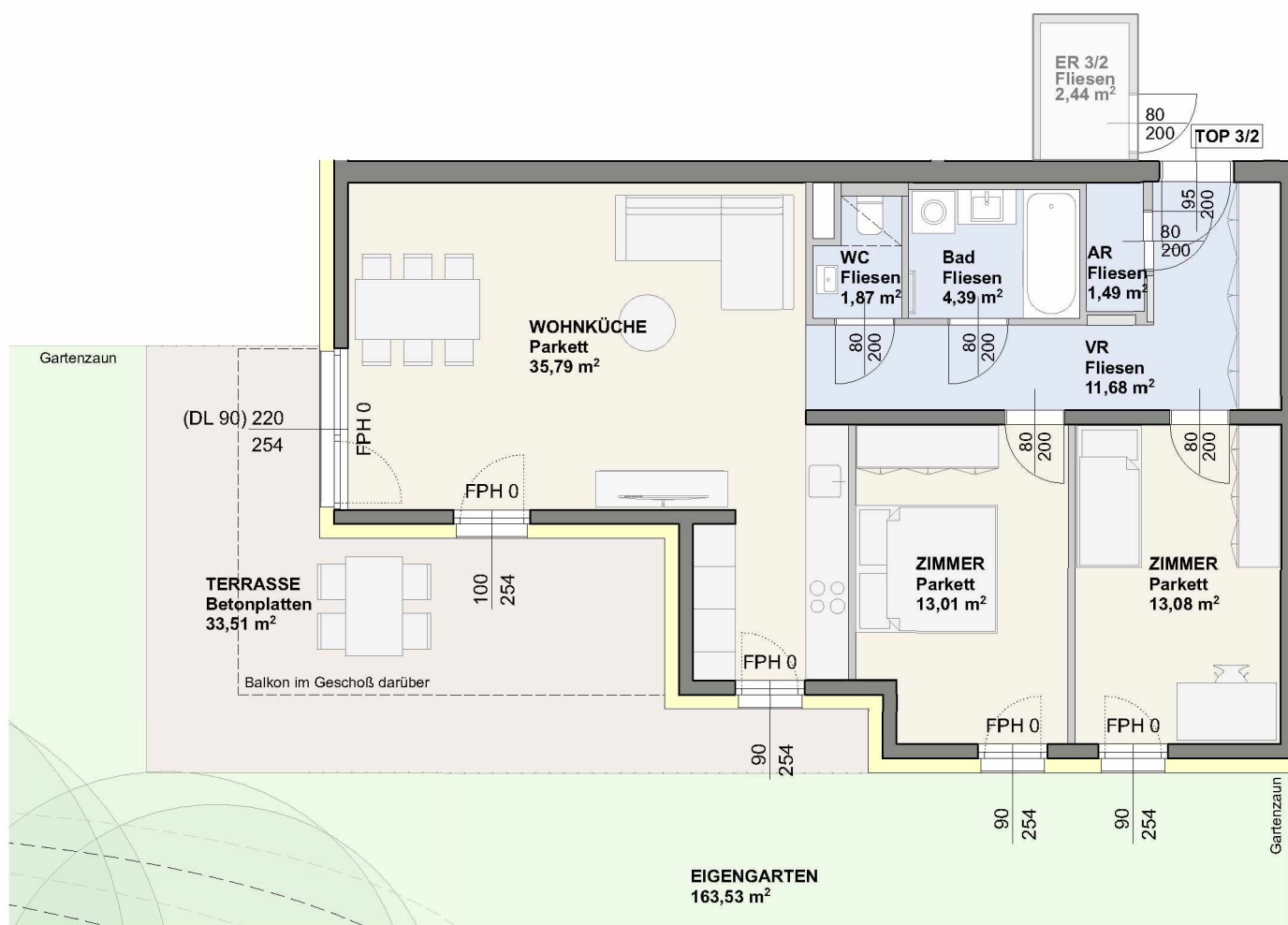


TOP 3/2



0 1 2 3 4 5m

ERDGESCHOSS 1:100

TRAGENDE WÄNDE
NICHTRAGENDE WÄNDE
PARKETT
FLIESEN

ERDGESCHOSS

Raumbezeichnung	Wohnnutzfläche
Wohnküche	35,79 m ²
Zimmer	13,08 m ²
Zimmer	13,01 m ²
AR	1,49 m ²
Vorraum	11,68 m ²
WC	1,87 m ²
Bad	4,39 m ²

Gesamt Wohnnutzfläche 81,31 m²

Terrasse	33,51 m ²
Garten	163,53 m ²
2 PKW-Stellplätze (P45, 46)	25,00 m ²
Einlagerungsraum 3/2	2,44 m ²